

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПАЛЬНА-МИХАЙЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
СТАНОВЛЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

11.03.2020

с. Пальна-Михайловка

№ 10

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Рассмотрев протест прокуратуры Становлянского района Липецкой области Российской Федерации от 24.01.2020 № 5-32в/20, в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#) администрация Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в [Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»](#), принятый постановлением администрации сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 26.05.2016 № 18 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (с изменениями: от 11.11.2016 № 38), следующего содержания:

1) пункт 2.6. раздела 2 дополнить абзацем четвертым следующего содержания: «Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

2) абзац четвертый пункта 2.6 раздела 2 считать соответственно абзацем пятым;

3) абзац третий пункта 2.10. раздела 2 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «или общественных обсуждений»;

4) абзац третий пункта 3.2. раздела 3 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «или общественных обсуждений»;

5) в подпункте 4 пункта 3.3. раздела 3 после слов «публичных слушаний» дополнить словами «или общественных обсуждений»;

6) пункт 3.4. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.4. Организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений.

Основанием для начала административной процедуры является результат рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов.

Комиссия организует проведение публичных слушаний или общественных обсуждений в соответствии с [Порядком проведения общественных обсуждений, публичных слушаний в сфере градостроительных отношений на территории сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), установленным решением сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 02.07.2019 № 144, с учетом положений [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#).

Уполномоченный специалист в течение одного дня со дня получения сведений, указанных в пункте 3.3 настоящего Регламента осуществляет подготовку проекта постановления о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений и передает его на подпись главе администрации.

Подписанное постановление о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений публикуется (обнародуется) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Уполномоченный специалист не позднее чем через 10 дней со дня поступления заявления направляет сообщения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров:

а) правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров;

б) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров;

в) правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров.

Секретарь комиссии обеспечивает подготовку документов и материалов к публичным слушаниям или общественным обсуждениям и осуществляет прием предложений и замечаний участников публичных слушаний или общественных обсуждений по подлежащим обсуждению вопросам.

В ходе заседания публичных слушаний или общественных обсуждений секретарь Комиссии ведет протокол.

По итогам проведения публичных слушаний или общественных обсуждений Комиссия оформляет заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.

Комиссия публикует (обнародует) заключение публичных слушаний или общественных обсуждений в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет".

Срок проведения публичных слушаний или общественных обсуждений с даты оповещения участников публичных слушаний или общественных обсуждений о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений не может быть более одного месяца.

На основании заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений Комиссия, в течение 5 дней с даты окончания публичных слушаний или общественных обсуждений осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или в случае, установленном пунктом 2.9 настоящего Регламента, об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения (далее - рекомендации) и направляет указанные рекомендации главе муниципального образования.

Результатом административной процедуры является подготовка рекомендаций Комиссии.

Срок выполнения административной процедуры по организации и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений не более 45 дней.»;

7) пункт 3.6. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.6. Выдача постановления администрации сельского поселения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Основанием для начала административной процедуры является поступление главе муниципального образования рекомендаций Комиссии по результатам публичных слушаний.

Глава в течение 5 (пяти) дней со дня поступления рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или в случае, установленном пунктом 2.9 настоящего Регламента, об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа.

Уполномоченный специалист подготавливает проект постановления администрации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин отказа и передает его на подпись главе администрации.

Подписанное главой администрации постановление администрации сельского поселения выдается заявителю непосредственно по месту подачи им заявления или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении в срок не позднее 3 (трех) дней с даты его подписания.

Постановление администрации может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении.

Подписанное главой администрации постановление публикуется (обнародуется) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет" (при наличии официального сайта).

Результатом административной процедуры является подписание постановления о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения и выдача его заявителю.

Срок выполнения административной процедуры составляет не более 7 (семи) дней.»;

8) приложение 1 к административному регламенту изложить в следующей редакции:

"Приложение 1 к административному регламенту

Форма заявления

Председателю комиссии по землепользованию и застройке
сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет

ФИО

для физических лиц
и индивидуальных предпринимателей

(Ф. И. О.)

Паспорт _____

(серия, №, кем, когда выдан)

проживающего (ей) по адресу: _____

Контактный телефон _____

для юридических лиц

От _____

(наименование, адрес, ОГРН, контактный телефон)

Заявление

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

_____ ,

наименование объект капитального строительства

расположенного по адресу: _____

_____ ,

кадастровый номер земельного участка (при наличии) _____ ,

расположенного в территориальной зоне _____ ,

указать индекс зоны

_____ ,

указать характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки

Об обязанности понести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения проинформирован.

Разрешение прошу выдать: на бумажном носителе (в электронном виде).

(нужное подчеркнуть)

Приложение: перечень прилагаемых документов.

_____ 20__ г. _____ / _____

М.П (Подпись) (Ф.И.О.)

".

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района
И.А. Аверьянова