

Российская Федерация

Липецкая область

Становлянский муниципальный район

Совет депутатов сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет

Девятая сессия шестого созыва

РЕШЕНИЕ

06.04.2021

с. Пальна-Михайловка

№ 24

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Рассмотрев протест прокуратуры Становлянского района от 16.03.2021 № 33-2021 на статьи 6 и 10 [Правил землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), в целях приведения нормативного правового акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь [Уставом сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), Совет депутатов Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) (прилагаются).

2. Направить указанный нормативный правовой акт главе Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района для подписания и официального опубликования.

3. Администрации Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района:

1) в соответствии с требованиями части 3 статьи 32 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#):

а) опубликовать изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) в соответствии с [Уставом сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#);

б) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) на официальном сайте администрации Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района (<http://palina-mixaylovskiy.ru>);

2) в соответствии с требованиями части 3.1 статьи 32 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) разместить изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) в ФГИС ТП в 10-ти дневной срок со дня утверждения.

4. Настоящее решение вступает в силу с даты подписания.

Председатель Совета депутатов Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района
Т.А. Дронова

Утверждены решением Совета депутатов сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 06.04.2021 № 24

Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Статья 1.

Внести изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#), утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации от 25.02.2020 №168 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации» (с изменениями: от 03.08.2020 № 183, от 10.11.2020 № 9) («Вестник Пальна-Михайловского сельсовета» 2020, № 3 (45), № 10 (52), № 15 (57)), следующего содержания:

1) часть 7 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«7. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких обсуждений или слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе о предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации»;

2) часть 4 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«4. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.»;

3) часть 5 статьи 10 изложить в следующей редакции:

«5. Глава местной администрации с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение двадцати пяти дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.».

Статья 2.

Настоящие изменения в [Правила землепользования и застройки сельского поселения Пальна-Михайловский сельсовет Становлянского муниципального района Липецкой области Российской Федерации](#) вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава Пальна-Михайловского сельсовета Становлянского района
Н.В. Яковлева